

ЈП ПОЛЕТ ПЛАНДИШТЕ

БРОЈ: 1-129/2020

ДАНА: 12.10.2020.

П Л А Н Д И Ш Т Е

ПРЕДЛОГ УСКЛАЂЕНОГ ЦЕНОВНИКА ЈП ПОЛЕТ ПЛАНДИШТЕ ДАТ НА ЈАВНУ
РАСПРАВУ А ОДОБРЕН ОД НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈП ПОЛЕТ

ЗБОГ ЛАКШЕ ПРЕГЛЕДНОСТИ УСЛУГЕ КОЈЕ НИСУ ПРИКАЗАНЕ У ЦЕНОВНИКУ ОСТАЈУ
НА НИВОУ СТАРОГ ЦЕНОВНИКА.

СВЕ ЦЕНЕ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА СУ ИСКАЗАНЕ БЕЗ ПДВ.

ЦЕНОВНИК КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ЈП ПОЛЕТ ПЛАНДИШТЕ			
Редни бр.	Опис	Јединица мере	Цена дин
ВОДА			
1.	Вода	m ³	58,00
2.	Техничка вода	m ³	40,00
3.	Накнада за одржавање водног бројила	паушал	120,00
КАНАЛИЗАЦИЈА			
4.	Канализација	m ³	40,00
5.	Пречишћавање ПОВ	m ³	18,00
ОДНОШЕЊЕ СМЕЋА			
6.	Одношење смећа	M2	5,00
6А	Одлагање смећа – депонија	M2	1,00
ИЗНОШЕЊЕ ФЕКАЛИЈА ЦИСТЕРНОМ (СЕПТИЧКЕ ЈАМЕ)			
7.	Изношење фекалија цистерном 7 m ³	ком	5.000,00
8.	Цена превоза по километру	1 km	60,00
ДИМНИЧАРСКЕ УСЛУГЕ			
9.	Преглед димњака по кући по позиву	по домаћинству	500,00
10.	Чишћење димњака по позиву	по домаћинству	1.000,00
11.	Преглед унутрашње гасне инсталације по позиву	по домаћинству	1.200,00
12.	Преглед димњака месечно/годишње	по домаћинству	40,00
13.	Чишћење димњака по реду годишње	по домаћинству	500,00
14.	Преглед унутрашње гасне инсталације са давањем записника , месечно	по домаћинству	100,00
ПИЈАЧНЕ УСЛУГЕ			
15.	Дневни закуп тезге (пијачарина)	ком	150,00
16.	Дневни закуп продајног места по m ² (пијачарина)	m ²	100,00
17.	Дневни закуп расхладне витрине (пијачарина)	ком	250,00
18.	Пијачарина за робу са камиона до 5т	ком	500,00
19.	Пијачарина за робу са камиона преко 5т	ком	500,00
20.	Пијачарина за робу са тракторске приколице	ком	500,00
21.	Пијачарина за робу са комбија	ком	500,00
ПОГРЕБНЕ УСЛУГЕ			

22.	Резервација гробног места само 1 (1,5м *2,5м)	10 година	10.000,00,
22а	Резервација гробног места двоје (2,5м *2,5м)	10 година	20.000,00
23.	Ново гробно место за само 1 (1,5м *2,5м)		3.000,00
23а.	Гробно место за покојника изван општине/државе		10.000,00
23/1	Есхумација		20.000,00
23б.	Копање и затрпавање раке 2 m ²	ком	8.000,00
24.	Коришћење капеле дневно	1 дан	2.500,00
25.	Накнада за рад на гробљу од стране трећих лица	1 дан	1.500,00
25а.	Допринос – накнада за одржавање и кошење заједничких делова гробља	месечно	40,00
ТРОШКОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ			

- 1.Подношење захтева за прикључење и издавање техничке документације..... 2 500,00
- 2.Набавка и Постављање ревизионе шахте10.000,00
- 3.Ручни ископ рова 1м x 0,4м од места у кући до ревизионе шахте по [m] 800,00
- 4.Ручни ископ рова 1м-2,5м x 0,4 од ревизионе шахте до прикључка на мрежу [m] .1.000,00
5. Подбушивање испод пута по дужном [m].....2 500,00
6. Ангажовање радне машине (ровокопач) по часу рада [h].....3 000,00
- 7.Инсталатерски радови по часу рада [h].....800,00
- 8.Песак дунавац 1мЗ.....4 000,00
9. Седло за прикључак на главни К.вод.....6.000.00

НАПОМЕНА : Уколико наручилац посла жели , може сам да уради послове под 3, 4 и 5. Цене су исказане без ПДВ

ЦЕНА ПРИКЉУЧЕЊА НА ЈАВНУ ВОДОВОДНУ МРЕЖУ

Предмет: Цена прикључка на јавну водоводну мрежу.

- Подношење захтева за прикључење и издавање техничке документације..... 2 500,00
- Ископ рова 0,8 x 0,4 од места прикључка на ЈВМ до шахте за водомер по [m] дужине.....800,00
- Подбушивање земље по дужном [m].....2 500,00
- Ангажовање радне машине (ровокопач) по часу рада [h]6 000,00
- Водоинсталатерски радови по часу рада [h].....800,00
- Геодетско снимање.....15 000,00

1. цене за прикључак од ½", ¾" и 1":

Назив	Ј.М.	Кол.	Цена	Вредност
прикључење на ЈВМ (приступ систему)	ком	1	10000,00	10000,00
репарациона спојница у зависности од пречника ЈВМ	ком	1	4132,00	4132,00
алкатан (полиетиленске окитен цеви)	m	10*	150,00	1500,00
полуспојнице	ком	3	337,00	1011,00
водомер	ком	1	9288,00	9288,00
холендер	ком	1	1268,00	1268,00
вентили	ком	2	1622,00	3244,00
полиетиленска шахта за водомер	ком	1	10500,00	10500,00
Укупно				40943,00

2. цене за прикључак од 5/4" и 6/4":

Назив	Ј.М.	Кол.	Цена	Вредност
прикључење на ЈВМ (приступ систему)	ком	1	15000,00	15000,00
репарациона спојница у зависности од пречника ЈВМ	ком	1	4132,00	4132,00
алкатан (полиетиленске окитен цеви)	m	10	232,00	2320,00
полуспојнице	ком	3	424,00	1272,00
водомер	ком	1	15974,00	15974,00
холендер	ком	1	1910,00	1910,00
вентили	ком	2	3136,00	6272,00
полиетиленска шахта за водомер	ком	1	10500,00	10500,00
Укупно				57380,00

3. цене за прикључак од 2":

Назив	Ј.М.	Кол.	Цена	Вредност
прикључење на ЈВМ (приступ систему)	ком	1	20000,00	20000,00
мултицоинт спојница у зависности од пречника ЈВМ	ком	2	7800,00	15600,00
алкатан (полиетиленске окитен цеви)	m	10	360,00	3600,00
Т- комад са излазом	ком	1	3124,00	3124,00
туљак са прирубницом	ком	2	872,00	1744,00
водомер	ком	1	46757,00	46757,00
вентили	ком	2	12800,00	25600,00
полиетиленска шахта за водомер	ком	1	21300,00	21300,00
Укупно				137725,00

4. цене за прикључак од 3":

Назив	Ј.М.	Кол.	Цена	Вредност
прикључење на ЈВМ (приступ систему)	ком	1	20000,00	20000,00
мултицоинт спојница у зависности од пречника ЈВМ	ком	2	7800,00	15600,00
алкатан (полиетиленске окитен цеви)	m	10	745,00	7450,00
Т- комад са излазом	ком	1	3124,00	3124,00
туљак са прирубницом	ком	2	1250,00	2500,00
водомер	ком	1	53547,00	53547,00
вентили	ком	2	20056,00	40112,00

полиетиленска шахта за водомер	ком	1	21300,00	21300,00
				163633,00

Назив	Цена
Основни радови	22.700,00
Геодетско снимање	15.000,00

Код основних радова узет је просек ангажовања радне машине од 2h, подбушивање 2m, водоинсталатерски радови у трајању од 4h и подношење захтева.

Цена основних радова је фиксна за све пречнике прикључења.

Приступ систему и трошкови материјала за наведене пречнике прикључка	Цена
прикључци од 1/2“, 3/4“ и 1“	40.943,00
прикључци од 5/4“ и 6/4“:	57.380,00
прикључак од 2“	137.725,00
прикључак од 3“	163.633,00

Цене су исказане без ПДВ

НАПОМЕНА : Уколико наручилац посла жели , може сам по договору да уради послове копања.

СВЕ ИНФОРМАЦИЈЕ У ВЕЗИ УСАГЛАШАВАЊА ЦЕНОВНИКА МОЖЕТЕ ВИДЕТИ НА САЈТУ ЈП ПОЛЕТА www.polet.org.rs

Образложење

Јавно предузеће ПОЛЕТ Пландиште је основано 12.03.2017.године Оснивачким актом Скупштине општине Пландиште. То значи да предузеће послује по свим законима који су донети на нивоу Републике Србије.

Закон о Јавним предузећима, Закон о комуналним делатностима, Закон о енергетици, Закон о водама, Закон о управљању отпадом, Закон о облигационим односима, Закон о порезу на додату вредност, Закон о буџетском систему, Закон о заштити потрошача и други закони са прпадајућим подзаконским актима као што су разне уредбе, препоруке и

слично као што је Јединствена методологија за одређивање комуналних услуга предложена од СКГО од 2017.године.Такође контролу цена и контролу рада ЈП врше и државне агенције за своје области.

Комунални систем чине корисници услуга, давалац услуга и Општина као оснивач. Већ дужи низ година развој овог система је запостављен а то је највише изражено код капиталних инвестиција у објекте инфра структуре. Међутим, до средстава за развој се може доћи једино ако су претходно покривени сви текући расходи.У таквим околностима потребно је пратити разне конкурсе и усклађивати цена услуга корисницима са финансијским показатељима.

Полазећи од животног стандарда и потреба грађана са једне стране и пружаоца услуга са друге стране уз праћење рада од стране Локалне Самоуправе терет цена је прописан Јединственом методологијом за одређивање цена.

Код овог усклађивања цена користили смо :

Савет СКГО, Мишљења министарства привреде одсек за комуналне делатности као и препоруке ЕУ.

Анализу прихода, расхода и финансијских резултата ЈП ПОЛЕТ Пландиште за 2018, 2019.годину и дела 2020.године

Упоредне цене ЈКП Други Октобар града Вршца , које су донете и одобрене на СО Вршац 12.09.2020.године

1, Савет СКГО, мишљење министарства привреде одсек за комуналне делатности дају препоруку да цене наведене три основне комуналне услуге не треба за сада да пређу 6,5% од просечне зараде на нивоу општине. Ми смо узели за рачун најнижу цену рада од 32.000,00 динара од 01.01.2021.године.

Овај однос се примењује у свим државама бивше Југославије а и препорука је ЕУ.

На датом примеру где је потрошња воде за просечно домаћинство просечно 10 m3 , канализационе воде 10 m3 плус одношење и одлагање смећа из објекта од 100m2 , такси за бројила и разне накнаде са ПДВ-ом не прелази 2.080,00 динара од минималне зараде. (580,00+580,00+600+120+40+40 је 1960,00 динара за Пландиште и 1.360,00 динара остала домаћинства јер нема канализације.

2. Анализом прихода, расхода и финансијских резултата ЈП ПОЛЕТ Пландиште за 2018, 2019.годину и дела 2020.године и израдом калкулација цена коштања три главне комуналне услуге : Дистрибуција воде за пиће, Одношење и одлагање безопасног отпада на депонију Пландиште и услуга канализације и одлагања канализационих вода , дошло се до предмета предлога цена које су предмет расправе а за чије одобрење се обраћамо Оснивачу на сагласност.

Економски показатељи уназад показују да је:

Досадашње цене важе од 01.01.2018 године (наведене цене се примењују на основу сагласности Скупштине Општине Пландишта)

- Повећање мин.цене рада од 2018, до 2020. , са 143 на 184 дин. Са повећањем за 6,6 % нето по радном сату. односно месечно око 32.000.динара.

- Повећање трошкова одржавања радних машина (камион смећар, камион за контејнере, булдожер на депонији и друго који су у просеку стари 20 година).Однос у процентима повећање за 18%.
- Улагање у затварање депоније и одржавање је повећано за 30% а неопходно је отварање нове.
- Одржавање канализације у Плндишту са 7 црпних станица и одржавање ПОВ. Нова услуга јел су се стекли услови а до сада није плаћано.
- Поскупљење ЗЗЈЗ 15% и ПТТ услуга 15% и ЕЕ 15%.
- Наставак набавки радних машина

3.Такође користио се за упоређивање и скоро усвојени цениовник ЈКП 2.Октобар из Вешца чије цене се налазе у табели .

Одређивање цене гаса не зависи од ЈП Полета већ од Агенције за енергетику тако да се узело оптерећење само на три комуналне услуге од 6,5% на најнижу цену зараде а не на просечан нето у општини

ДИРЕКТОР ЈП ПОЛЕТ
Милан Селаковић

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

ЈП ПОЛЕТ

Милош Манојловић